

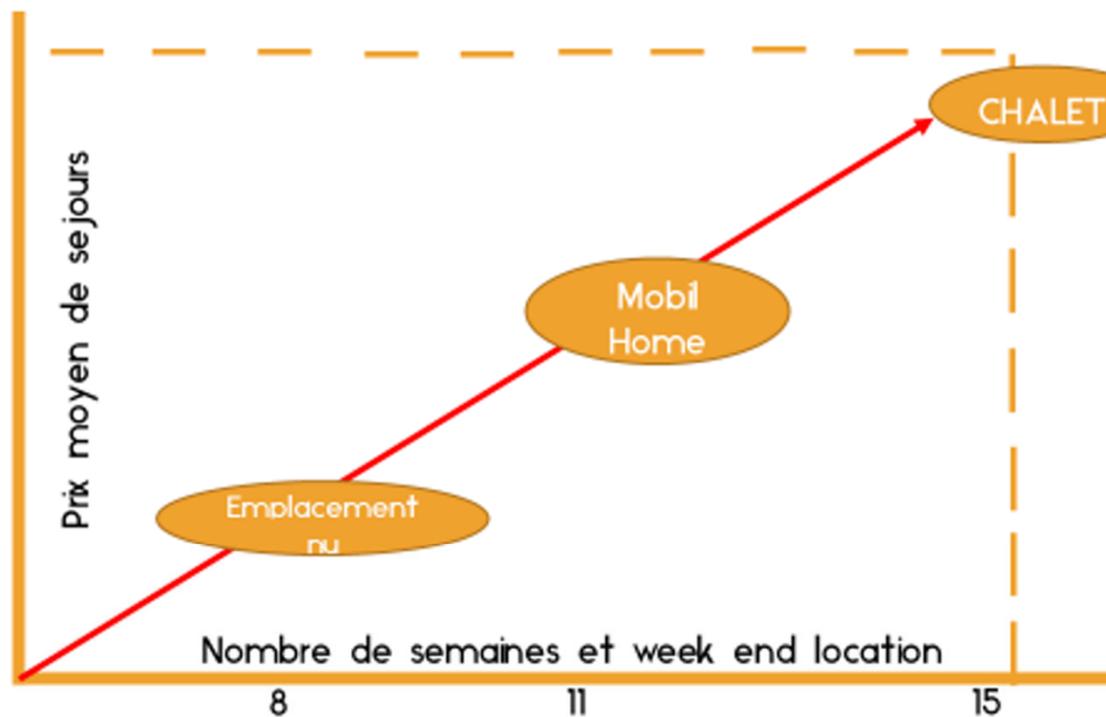
Notre philosophie est de contribuer à renouveler le concept de l'hôtellerie de plein air, dans un esprit contemporain et élégant et de vous apporter un regard différent sur la rentabilité par emplacement avec un produit luxueux qui se louera plus souvent et longtemps à un prix de 25% à 30% plus élevé.



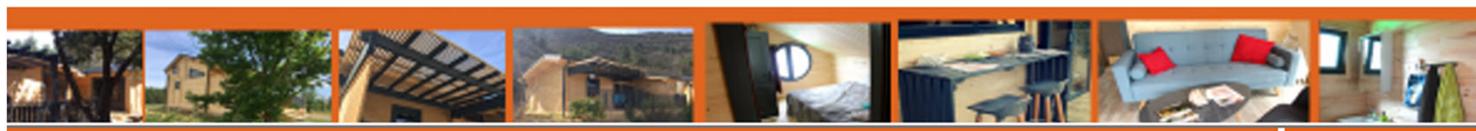
TRANSYLVANIE HABITAT



RENTABILITE + FORTE AVEC LE CHALET



www.transylvaniehabitat.com



UNE ERGONOMIE UNIQUE sur le marché du HLL offrant jusqu'à 10 couchages sur une base de 35 M²

CHOISISSEZ LA CONFIGURATION IDÉALE POUR VOTRE DUPLEX :

- RDC une ou deux chambres
- Étage une chambre et un espace mezzanine détente
- Ou deux chambres
- Ou un grand dortoir de 17 M²
- Une ou deux douche (sur version XL)
- 4 choix de couverture de terrasse

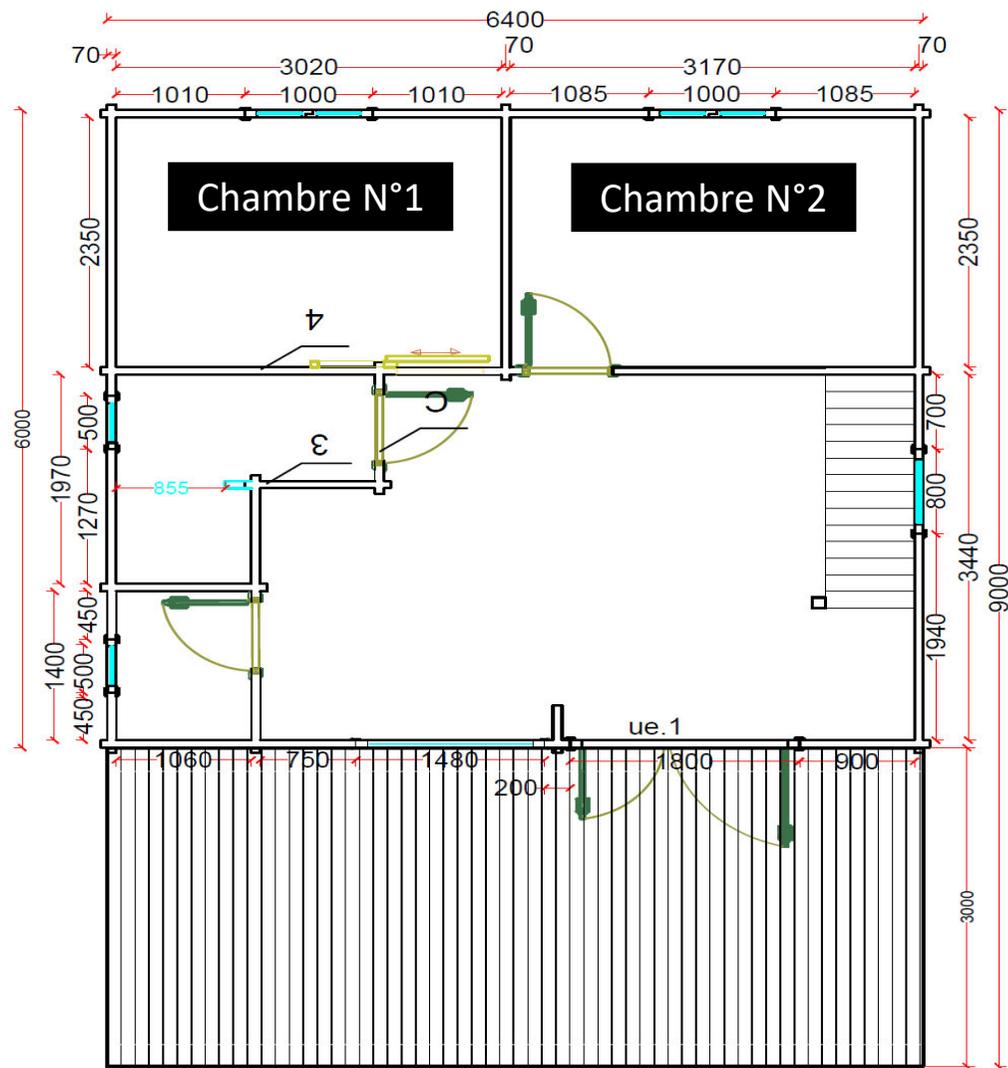


CONCEPTION ET ISOLATION THERMIQUE 4 SAISONS

Magnifique intégration paysagère

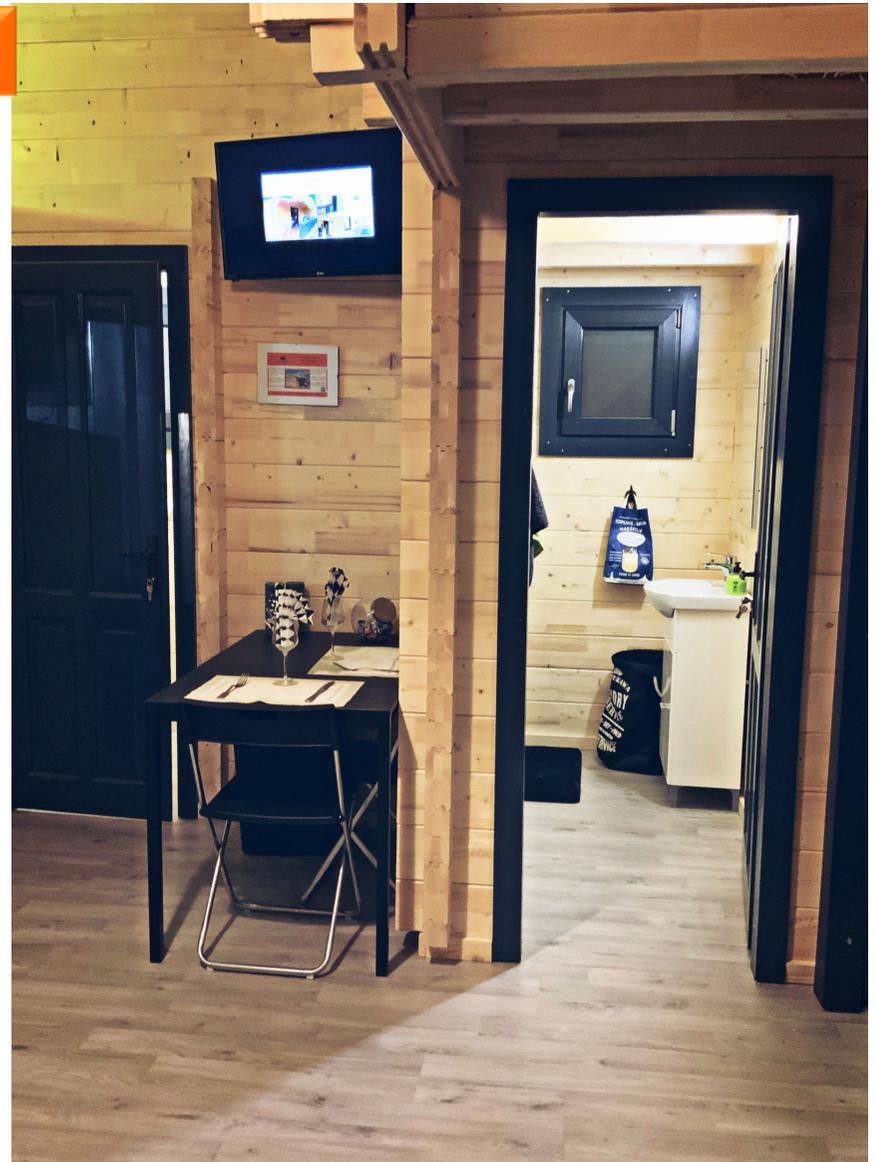
Modèle déposé : Propriété exclusive de Transylvanie Habitat toute utilisation et reproduction interdite

DUPLEX VERSION 2 CHAMBRES RDC

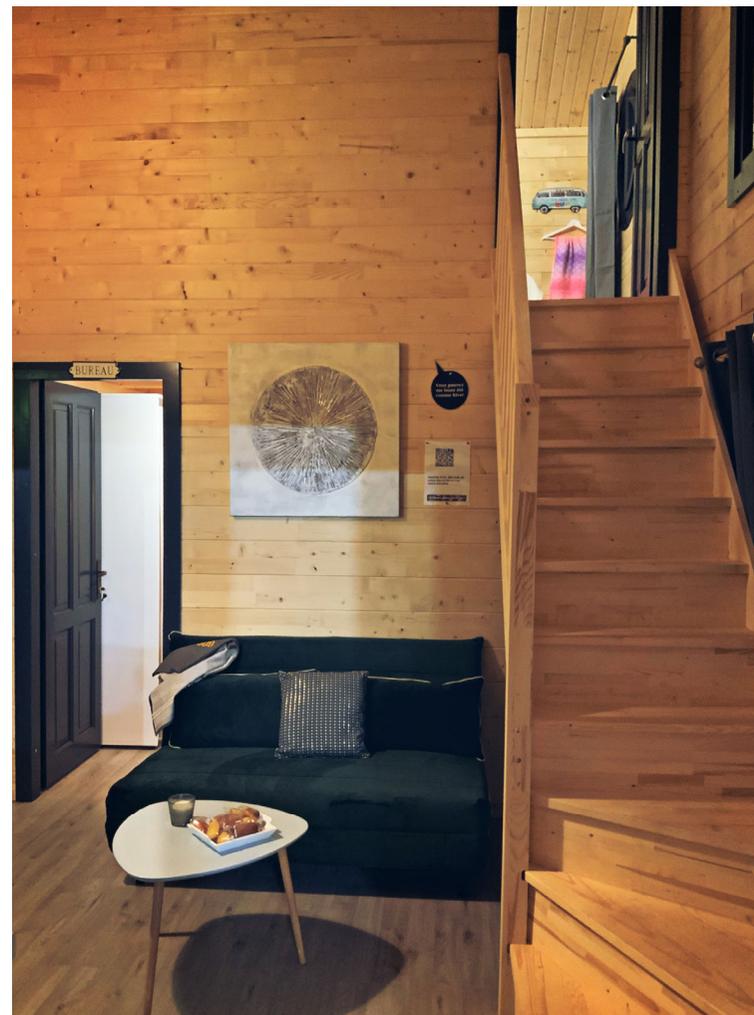
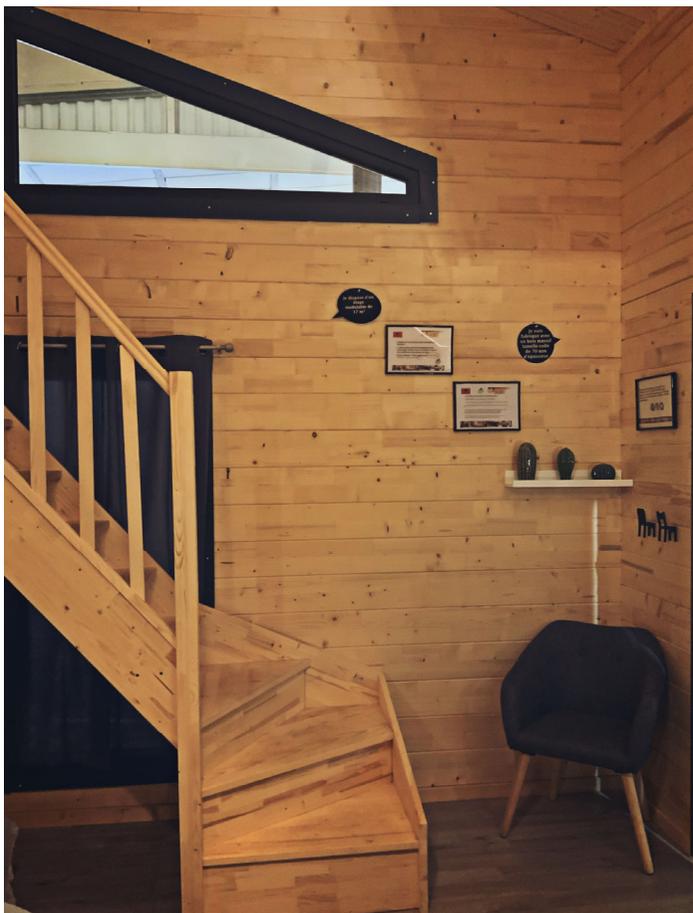


plan déposé: Propriété exclusive de Transylvanie Habitat toute utilisation et reproduction interdite

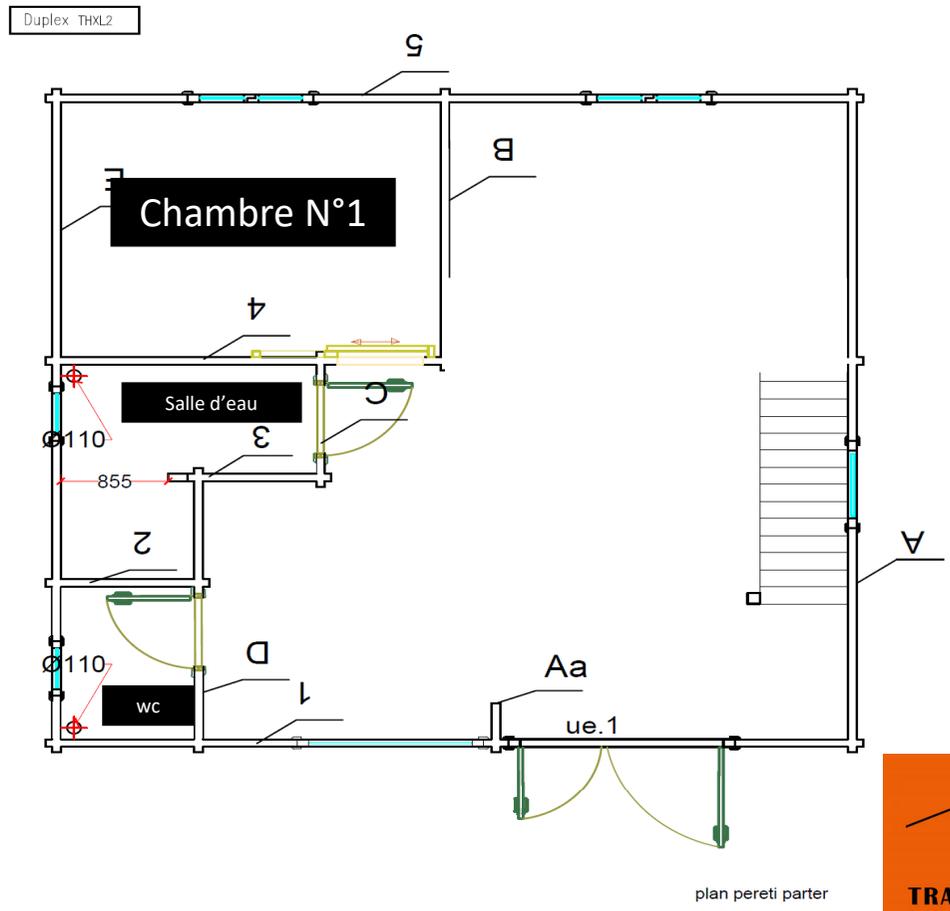
UNE ERGONOMIE UNIQUE



**Dressing sur
mesure inclus dans
le pack meuble**



DUPLEX VERSION UNE CHAMBRE RDC

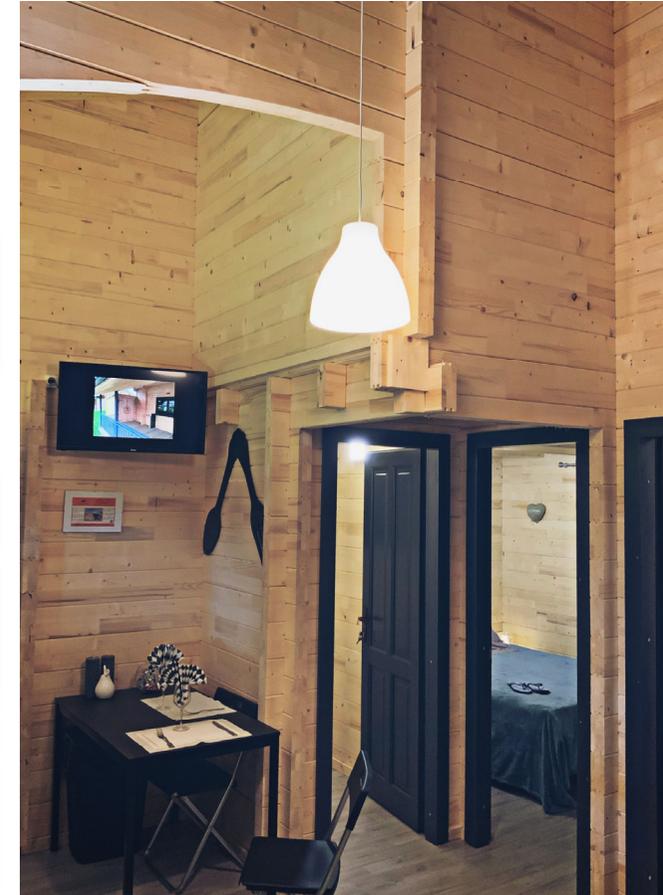


plan déposé: Propriété exclusive de Transylvanie Habitat toute utilisation et reproduction interdite

Option cloison chambre 2 avec portes coulissantes



Une grande cuisine toute équipée





**GRANDE CUISINE AVEC DE
NOMBREUX RANGEMENTS**

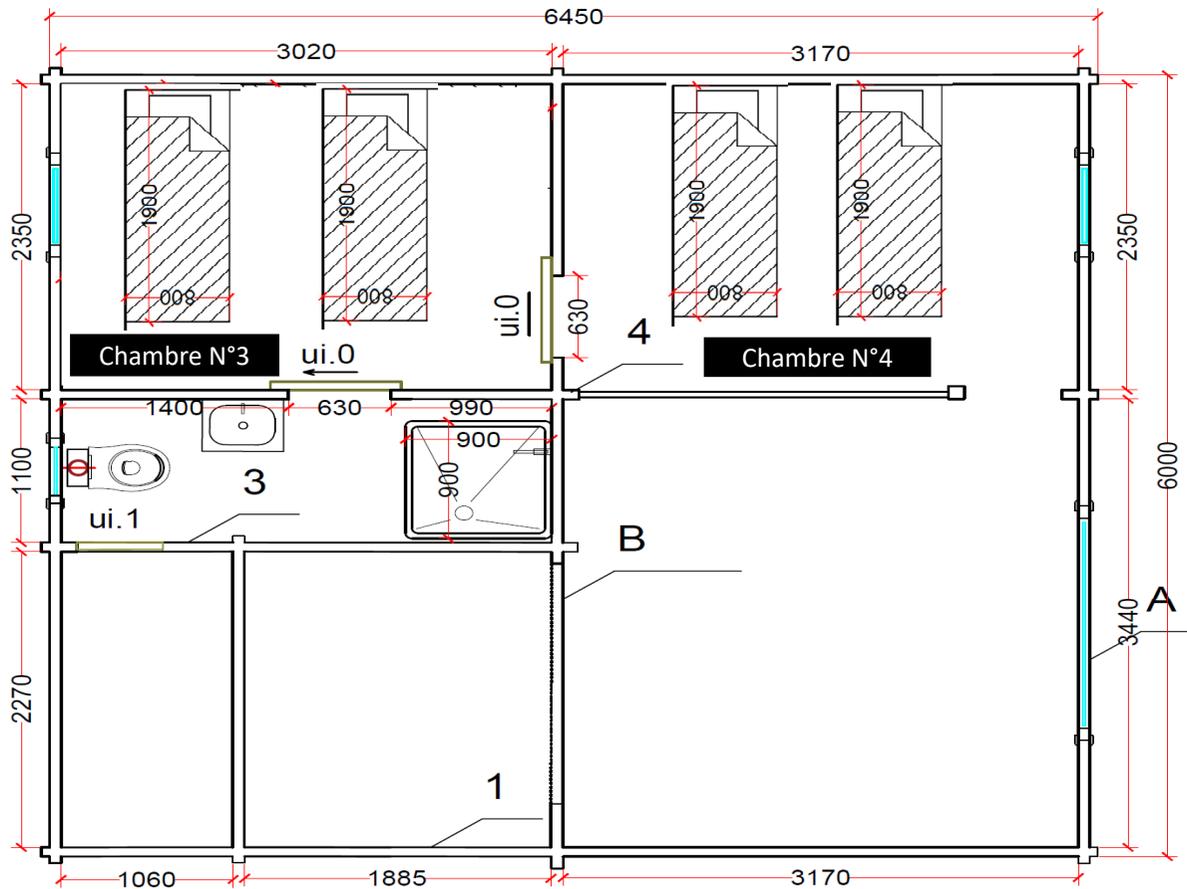
**OPTION LAVE VAISSELLE
& LAVE LINGE POSSIBLE**

Modèle déposé : Propriété exclusive de Transylvanie Habitat toute utilisation et reproduction interdite

DUPLEX FAMILY : ÉTAGE 1 CHAMBRE + 1 MEZZANINE



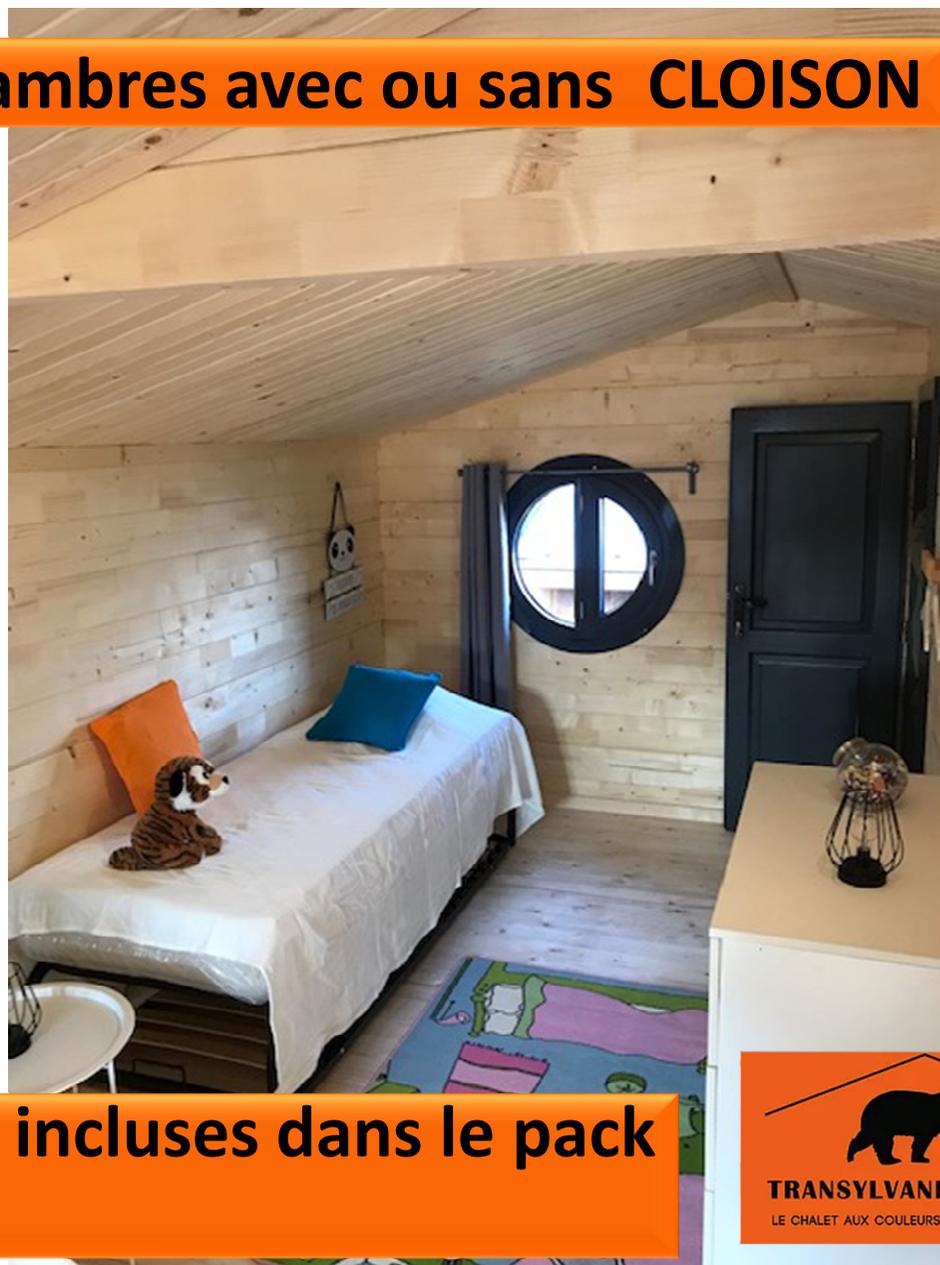
DUPLEX TRIBALY : ÉTAGE 2 chambres



VERSION TRIBALY AVEC DORTOIR CLOISONNÉ A L'ÉTAGE POUVANT ACCUEILLIR 6 LITS (option lits gigognes)



DUPLEX XL TRIBALY : ÉTAGE 2 chambres avec ou sans CLOISON



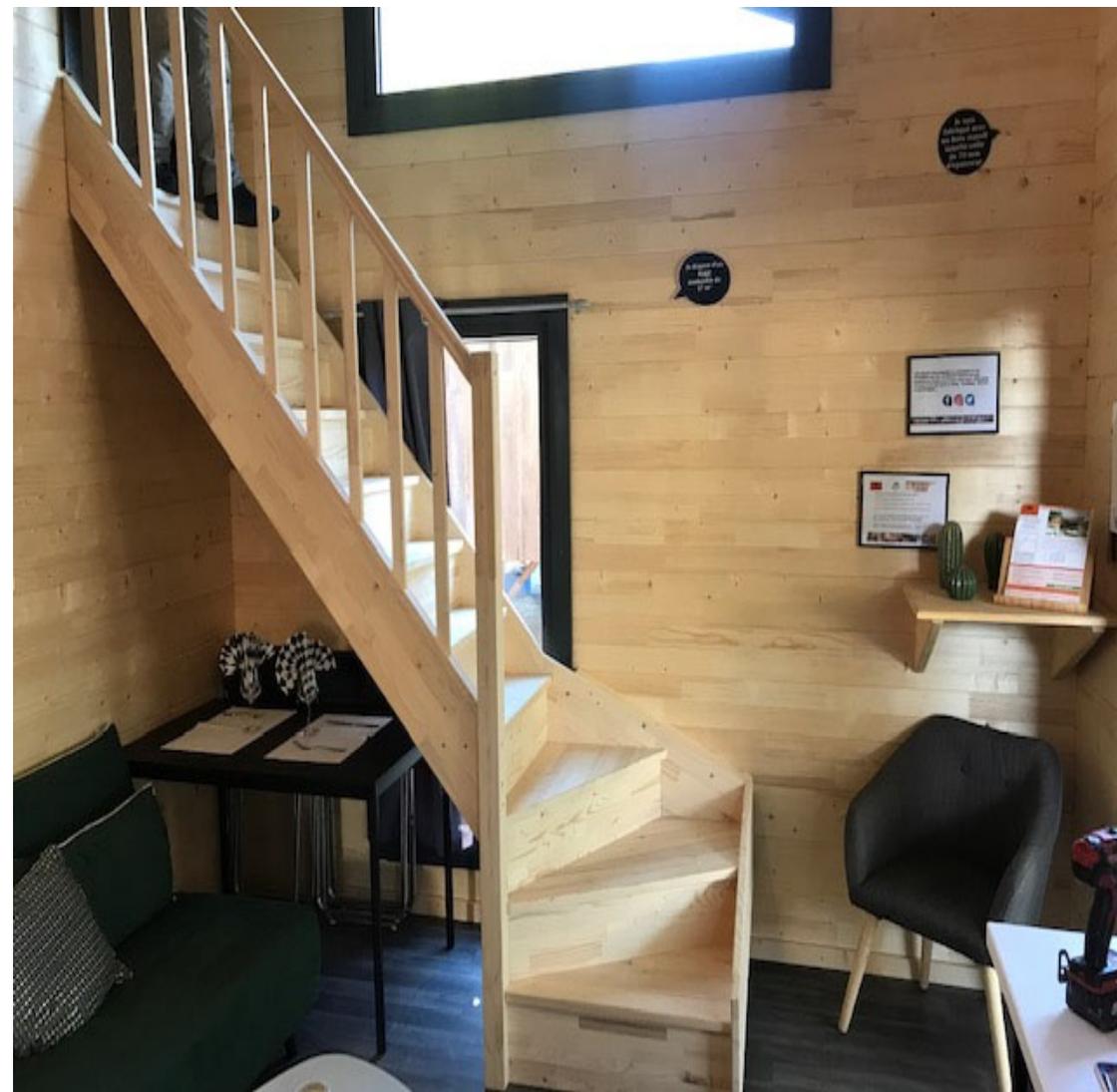
**Literies française haut de gamme incluses dans le pack
meuble**

DUPLEX TRIBALY : ÉTAGE DORTOIR

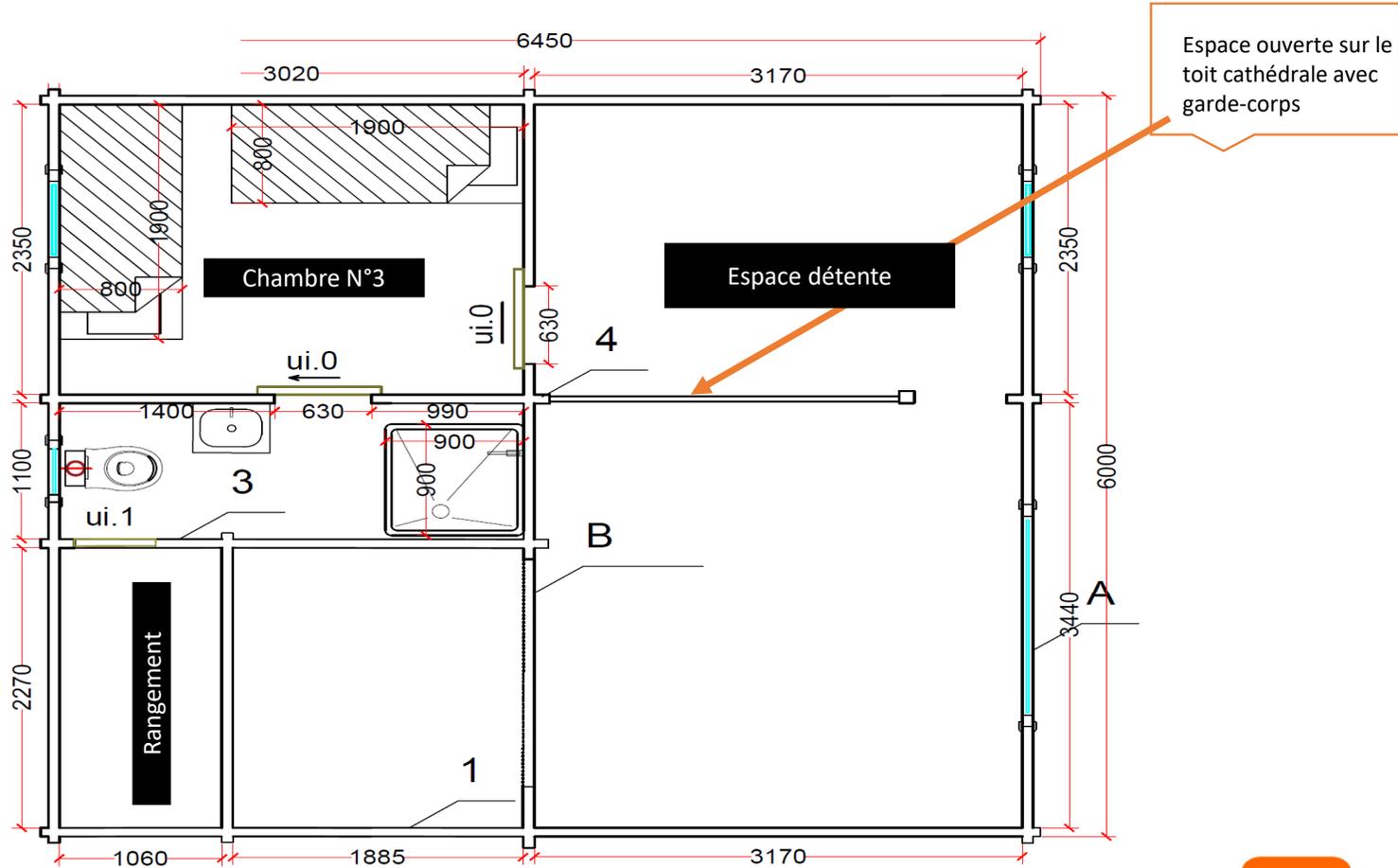


VERSION TRIBALY AVEC DORTOIR CLOISONNÉ EN OPTION A L'ÉTAGE POUVANT ACCUEILLIR 4 LITS (option lits gigognes)

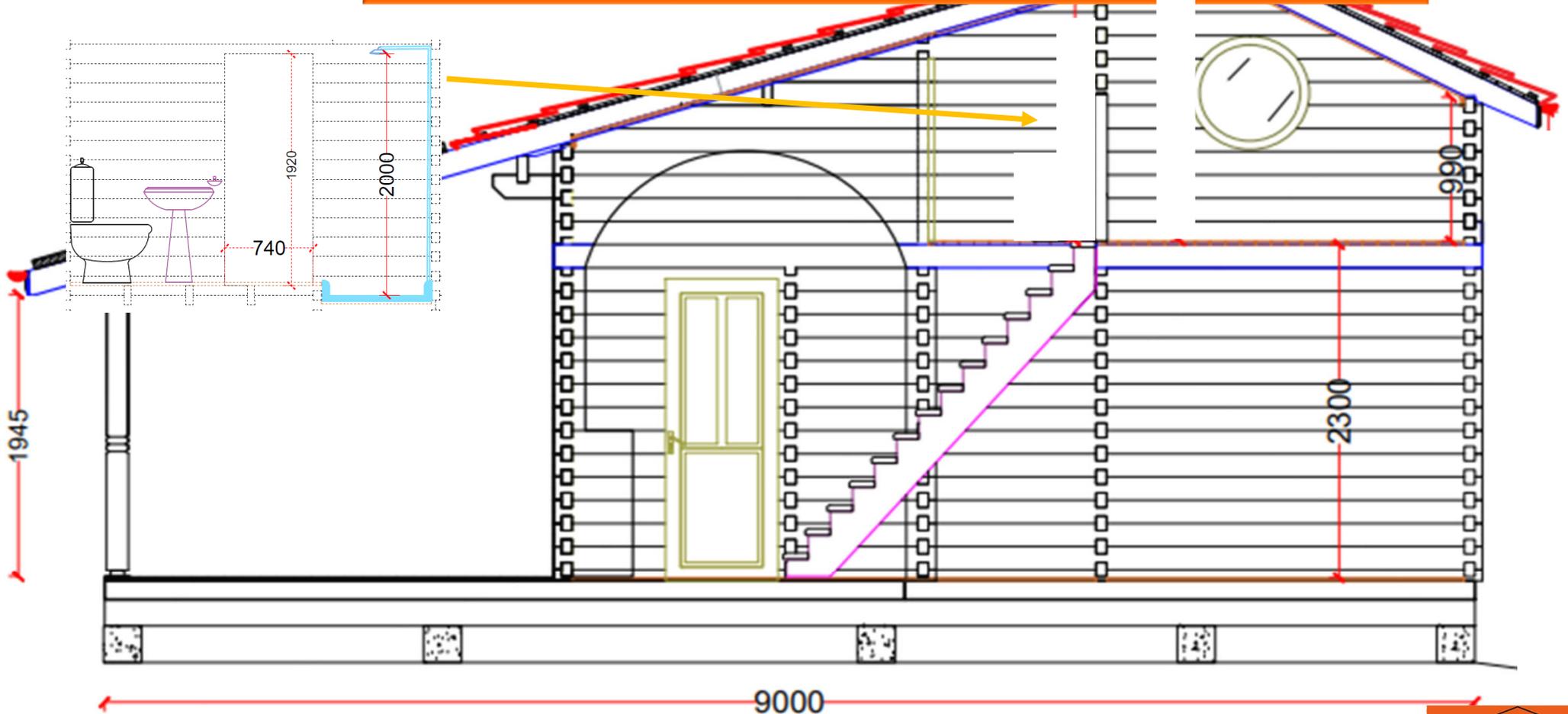
ESCALIER BOIS
AVEC CONTRE
MARCHE



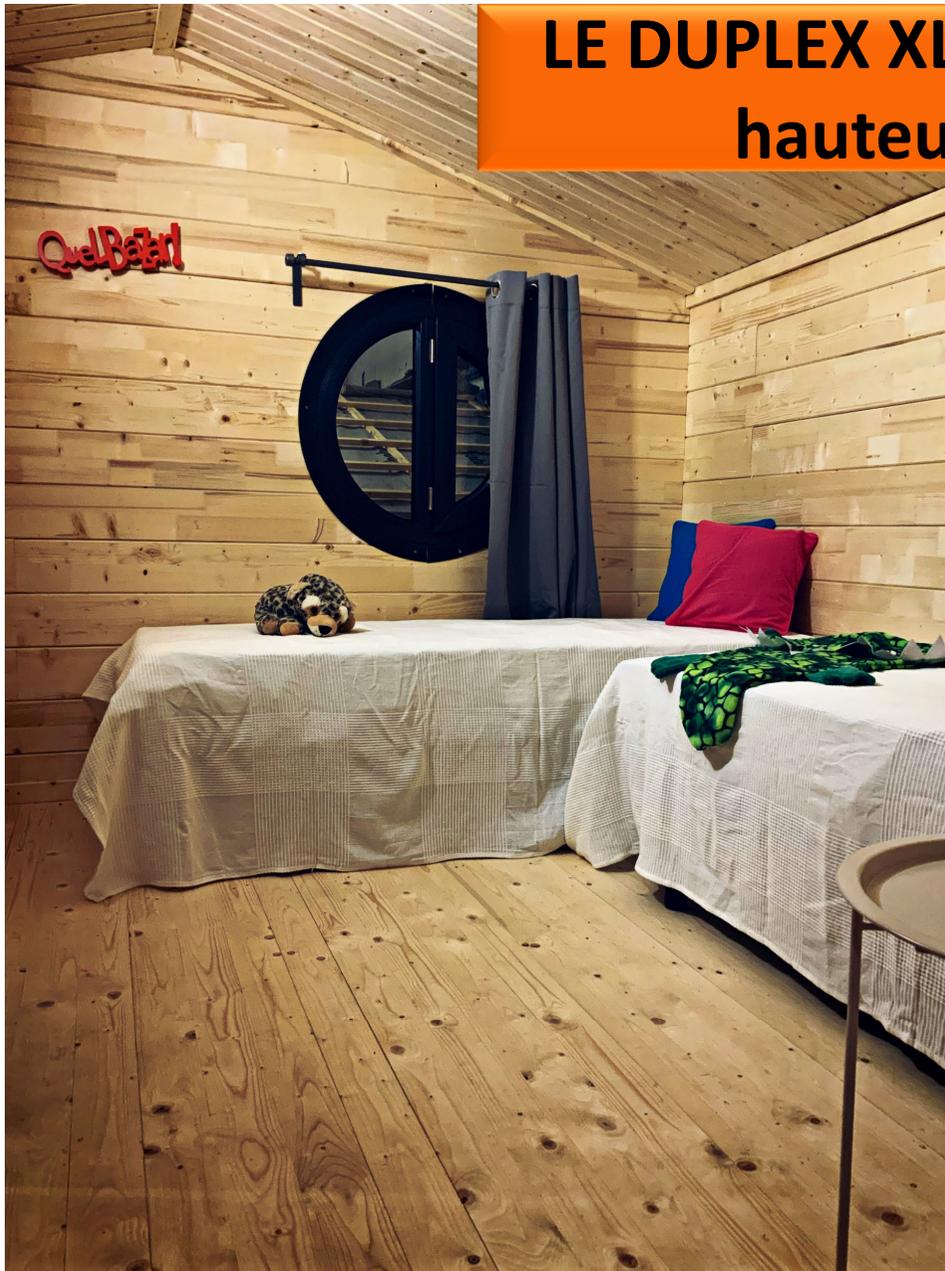
LE DUPLEX Étage MEZZANINE



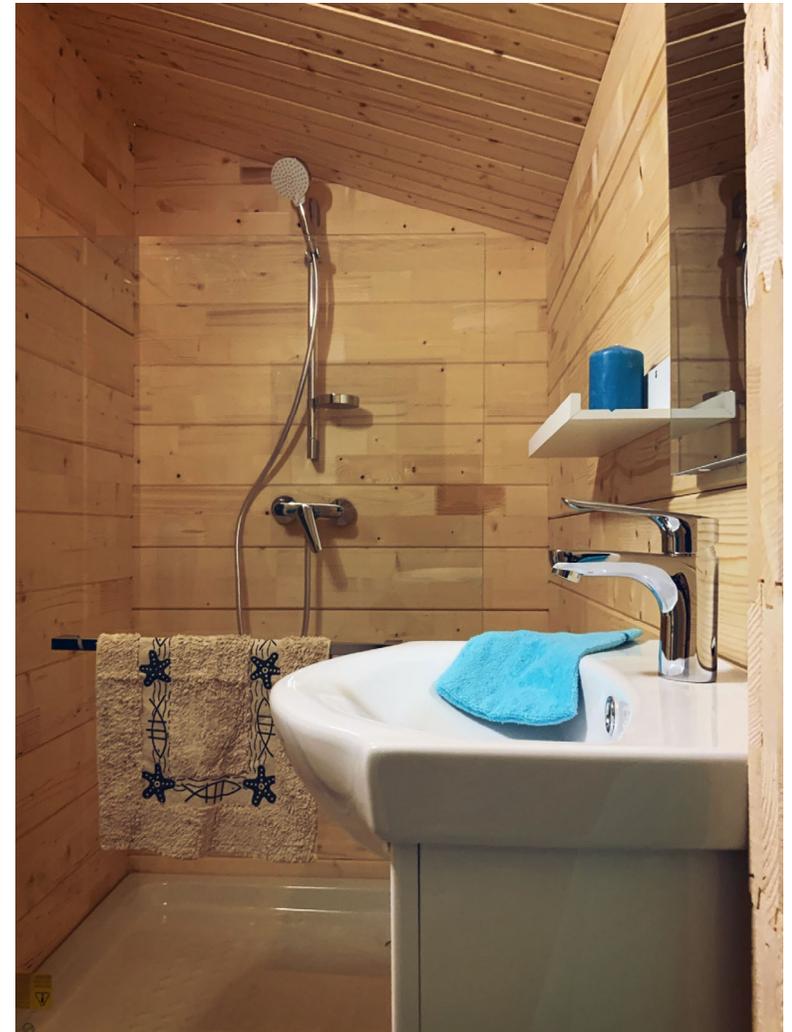
LE DUPLEX XL 40 cm de hauteur en plus



LE DUPLEX XL avec 40 cm de hauteur en plus



LE DUPLEX XL avec deuxième douche à l'étage



COUVERT BRISE-SOLEIL ou MIXTE



4 CHOIX DE TERRASSES

PERGOLA OUVERTE



COUVERTURE INTÉGRALE



Nos chalets ont tous une terrasse de 20M² une de nos spécificités



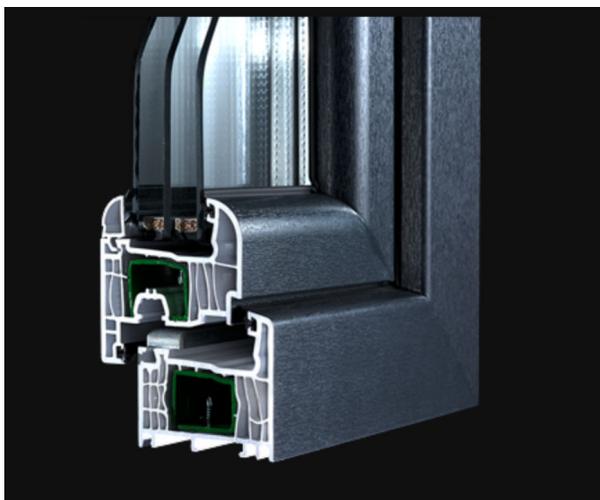


Le Bois lamellé, permet de bénéficier d'une technologie moderne.

- Stable (ne gonfle pas, ne se contracte pas, et ne se tord pas)
- Taux d'humidité 12% à +/-2% pour Taux d'humidité 18% à +/-2% pour le bois massif
- Structure homogène (pas des fissures ou défauts), l'aspect visuel est beaucoup mieux fini.
- Les murs peuvent se contracter après le montage avec un maximum de 2% => 5% pour le bois massif, d'où une facilité accrue lors du montage et des réglages intervenants par la suite. Les coupes d'assemblages sont mieux ajustées.
- Meilleure résistance au feu et une plus forte isolation thermique alors qu'il sera nécessaire d'apporter une isolation supplémentaire avec le bois massif.



SALAMENDER détail des fenêtres

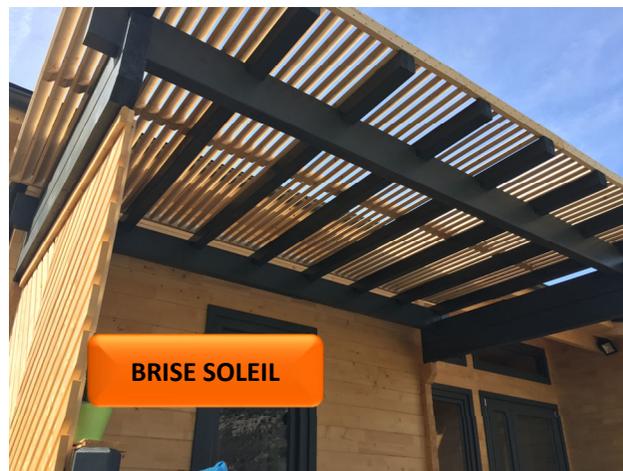


CARACTÉRISTIQUES STREAMLINE 76 :

- – 76 mm largeur du cadre ;
- -82 mm largeur châssis ;
- – les profilés sont arrondis ;
- – profilés à 5 chambres classe A produits exclusifs en Allemagne ;
- – les profilés sont renforcés en acier galvanisé de 1,5 mm et avec châssis de 2 mm rectangulaire dans le cadre ;
- -canne de verre arrondie ;
- – 2 joints (intérieur et extérieur).

DOTATIONS :

- Renforcement de 2 mm/1,5 mm en acier galvanisé – inoxydable ;
- Permet des fenêtres PVC 24 ou trois feuilles ;
- Poignées Secustik ROTO ;
- Poignées et couvercles charnière ;
- Plaques et rouleaux antiviol ;
- Système de micro ventilation ;
- Système de sécurité à l'ouverture



BRISE SOLEIL



BRISE VU COULISSANT



BRISE VU SUPPLÉMENTAIRE (3 de série)



HABILLAGE PLOTS SPÉCIFIQUE



GARDE CORPS SUPPLÉMENTAIRE (2 de série)



HABILLAGE FONDATION



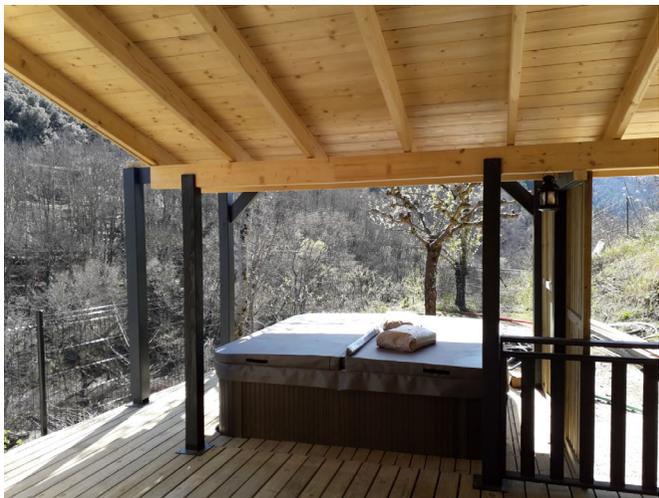
ESCALIER



VOLET CHAMBRE

OPTIONS TECHNIQUES À PRÉVOIR A LA COMMANDE DES CHALETS

L'OPTION JACUZZI : 20% de rentabilité en +





NOTRE NOUVEAU DESIGN LITTORAL DESTINATION BORD DE MER



L'OPTION ABRI DE JARDIN

